

主要综合技术经济指标			
一、	规划用地面积	12636.16 m²	注 备
二、	建筑面积		
	1、1#新建门卫室	66.01 m²	新建
	2、2#食堂（已建部分）	225.00 m²	已建
	3、2#食堂（扩建部分）	646.72 m²	扩建
	4、3#新建教学楼	2746.76 m²	新建
	5、4#已建教学楼	2235.58 m²	已建
	原有总建筑面积	2460.58 m²	
	新建、扩建总建筑面积	3459.49 m²	
	总建筑面积	5920.07 m²	
三、	基底面积(建筑占地面积)		
	1、1#新建门卫室	66.01 m²	新建
	2、2#食堂（已建部分）	225.00 m²	已建
	3、2#食堂（扩建部分）	331.80 m²	扩建
	4、3#新建教学楼	799.33 m²	新建
	5、4#已建教学楼	656.87 m²	已建
	原有总占地面积	881.87 m²	
	新建、扩建总占地面积	1197.14 m²	
	总占地面积	2079.01 m²	
四、	容积率	0.47	规划要求 ≤1.0
五、	建筑密度	16.45%	规划要求 ≤30%
七、	绿地率	31.11%	规划要求 ≥30%

X=3232310.992
Y=534823.614

规划范围线

X=3232285.910
Y=534906.568

X=3232237.300
Y=534780.284

X=3227254.704
Y=564057.826

X=3232185.460
Y=534781.038

X=3227208.743
Y=564059.693

X=3227218.870
Y=564091.367

X=3227211.705
Y=564094.102

X=3227208.172
Y=564091.188

X=3227215.331
Y=564110.071

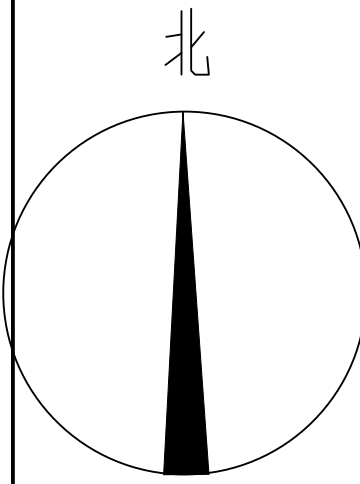
X=3227211.431
Y=564110.000

X=3227213.329
Y=564152.887

X=3227205.831
Y=564152.751

X=3227205.517
Y=564170.049

总平面布置图 1: 500



注释:
中标高以米(m)为单位, 其余均以毫米(mm)为单位; 施工前必须仔细阅读所有专业图纸, 防止漏项; 施工过程中必须按尺寸, 无误差后方可施工; 所有设计变更须经设计师同意。

Notes:
All dimensions are as shown. All levels are indicated in meter, and the other dimensions are in millimeter unless noted otherwise. All drawings shall be read carefully prior to construction. All dimensions shall be checked prior to construction. Any change to the design shall be agreed in writing by design engineer prior to construction.

专业注册章
Stamp for Engineering Certified

工程设计出图专用章
Stamp for Engineering Design

设计单位 Design Corporation
四川 泸县华庭
勘察设计有限公司
LUXIAN HUATING INVESTIGATION AND
DESIGN INSTITUTE CO., LTD. SICHUAN

地址: 四川省泸州市泸县建设局
Add: Construction Bureau
Luxian, Luzhou Sichuan

电话: 0830-8192927 传真: 0830-8192924
TEL: 0830-8192927 FAX: 0830-8192924

工程设计证书号: 内级A251002348
Design Certificate: NO.C A251002348

业主 Client

泸县福集镇龙脑桥中心小学校

项目名称 Project Name
泸县福集镇
龙脑桥中心小学校恢复重建工程

子项名称 Sub-Project Name

总平面布置图

项目编号 Project Number
JZD-20210916

项目负责人 Project Manager

审定 Approved

审核 Examined

专业负责人 Chief

校对 Checked

设计 Designed

图纸名称 Drawing Title

总平面布置图

比例 Scale 1:100

日期 Date 2022.02

图别 Category 方案图

图例编号 Drawing Number

本专业共 17 张 01

- 规划设计条件:
- 1、用地性质: 教育机构用地
 - 2、用地面积: 12636.16平方米
 - 3、容积率: ≤1.0
 - 4、建筑密度: ≤30%
 - 5、建筑间距: ≥1:1.0
 - 6、建筑限高: 24米
 - 7、绿地率: ≥30%
 - 8、其余满足相关规范要求。
2022. 2. 17